



ประกาศเทศบาลตำบลทับมา

เรื่อง ประชาสัมพันธ์พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔
อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บในปีภาษี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๗๕ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๓๗ และมาตรา ๙๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๐ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่ปีภาษี ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

เพื่อเป็นประโยชน์แก่ผู้ประกอบการและประชาชนในเขตเทศบาลตำบลทับมา ในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป เทศบาลตำบลทับมาจึงขอประชาสัมพันธ์อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
เกษตรกรรม (บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของ)	ส่วนที่ไม่เกิน 75	0.01
	ส่วนที่เกิน 75 แต่ไม่เกิน 100	0.03
	ส่วนที่เกิน 100 แต่ไม่เกิน 500	0.05
	ส่วนที่เกิน 500 แต่ไม่เกิน 1,000	0.07
	ส่วนที่เกิน 1,000 ขึ้นไป	0.10

ประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
เกษตรกรรม (นิติบุคคลเป็นเจ้าของ)	ส่วนที่ไม่เกิน 75	0.01
	ส่วนที่เกิน 75 แต่ไม่เกิน 100	0.03
	ส่วนที่เกิน 100 แต่ไม่เกิน 500	0.05
	ส่วนที่เกิน 500 แต่ไม่เกิน 1,000	0.07
	ส่วนที่เกิน 1,000 ขึ้นไป	0.10

ประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่อยู่อาศัยหลัก (กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่เจ้าของเป็นบุคคลธรรมดา และมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน ตามกฎหมายว่าด้วยการ ทะเบียนราษฎร ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีภาษีนั้น)	ส่วนที่ไม่เกิน ๒๕	๐.๐๓
	ส่วนที่เกิน ๒๕ แต่ไม่เกิน ๕๐	๐.๐๕
	ส่วนที่เกิน ๕๐ ขึ้นไป	๐.๑๐

ประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่อยู่อาศัยหลัก (กรณีสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของเป็น บุคคลธรรมดาและมีชื่ออยู่ใน ทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่า ด้วยการทะเบียนราษฎร ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีภาษี นั้น)	ไม่เกิน ๔๐	๐.๐๒
	ส่วนที่เกิน ๔๐ แต่ไม่เกิน ๖๕	๐.๐๓
	ส่วนที่เกิน ๖๕ แต่ไม่เกิน ๙๐	๐.๐๕
	ส่วนที่เกิน ๙๐ ขึ้นไป	๐.๑๐

ประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
๑.อื่นๆ	ไม่เกิน ๕๐	๐.๓๐
๒.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างทั้งไว้ ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ ตามควรแก่สภาพ (เสียเพิ่ม ๐.๓ % ทุก ๓ ปี แต่รวมแล้วไม่เกิน ๓%)	ส่วนที่เกิน ๕๐ แต่ไม่เกิน ๒๐๐	๐.๔๐
	ส่วนที่เกิน ๒๐๐ แต่ไม่เกิน ๑,๐๐๐	๐.๕๐
	ส่วนที่เกิน ๑,๐๐๐ แต่ไม่เกิน ๕,๐๐๐	๐.๖๐
	ส่วนที่เกิน ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	๐.๗๐

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง
เทศบาลตำบลทับมา โทร. ๐ ๓๘๖๖ ๓๑๖๘-๙ , ๐๙๒ ๘๙๕๗ ๐๐๐

จึงประกาศมาเพื่อให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายประเสริฐ วงษ์ศรี)

นายกเทศมนตรีตำบลทับมา



สิ่งที่ส่งมาด้วย